

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Żninie
Mariola Krysztofiak
Kancelaria Komornicza nr I w Żninie
88-400 Żnin ul. 700-lecia 41
tel. (052) 30 20 419 e-mail: znin@komornikid.pl
www.komornikznin.pl
Km 941/18

Żnin, dnia 24-01-2020

Sąd Rejonowy
w Żninie

Plac Wolności 17
88-400 Żnin

SĄD REJONOWY W ŻNINIE
Biuro Podawcze
Złożono w Biurze Podawczym

29-01-2020

zał. _____ podpis _____

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW BY1Z/00014758/7

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żninie Mariola Krysztofiak na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **06-03-2020r. o godz.10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Żninie mającego siedzibę przy Plac Wolności 17 w sali nr 11, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości należące do dłużnika: Paweł Górski położonej:

Włoszanowo 15/1, 88-430 Janowiec Wlkp.,
dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW BY1Z/00014758/7**

**nieruchomość stanowi zabudowana działka nr 62/7 o powierzchni 0,1368 ha,
na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny jednokondygnacyjny,
podpiwniczony częściowo, w zabudowie bliźniaczej wzniesiony w 1920 roku
o powierzchni użytkowej 97,27 m²
oraz budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 22,00 m²,
na nieruchomości przyłączy sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej
z podejściem do budynku**

Suma oszacowania wynosi **106 800,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **71 200,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **10 680,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **PKO BP SA INOWROCŁAW 43 1020 1505 0000 0602 0009 0159**, na którym winna być ujawniona na jeden dzień przed licytacją.

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją w dni powszednie w godz. od 10.00 do 15.30. oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Żninie I Wydziale Cywilnym odpis protokołu opisu i oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

z up Komornika

asesor komorniczy mgr Rafał Musiał



Komornik Sądowy

mgr Mariola Krysztofiak